



Votre conseiller : Agathe TIMOTEO
42eme Avenue Saint-Étienne
 1 Cours Victor Hugo
 42000 ST ETIENNE
 agathe.timoteo@42emeavenue.com
 Tél : 04 82 82 65 80
 Tél : 07.44.81.64.82
 www.42emeavenue.com



Quartier Rond Point/Métare - Studio Meublé

ADRESSE

6 BOULEVARD ALEXANDRE DE FRAISSINETTE
 STUDIO N 2
 42000 ST ETIENNE

Etage : RDC / 4

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Ouest

Construit en : 1970

Vitrage : Double

Huisseries : Aluminium

Rez-de-chaussée : Oui

Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Cuisine : AMERICAINE

Meublé : Oui

Salles d'eau : 1

Chauffage : COLLECTIF/ELECTRIQUE

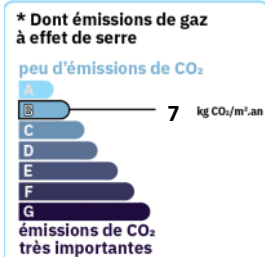
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
250 | **7** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an



DISPONIBILITE

Disponible : 13/06/2025

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 400 €/mois

dont forfait mensuel de charges
 locatives : 90 €

Dépôt de garantie : 620 €

Honoraires charge loc. : 259,60 € TTC

dont pour l'état des lieux : 70,80 €

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 23.6 m²

