



Votre conseiller : Agathe TIMOTEO
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
agathe.timoteo@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 07.44.81.64.82
www.42emeavenue.com



A LOUER
TYPE 2
40.59 m²

ST ETIENNE
Quartier Grouchy

555 € CC par mois

ADRESSE

177 RUE BERGSON
42000 ST ETIENNE

Etage : 4

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

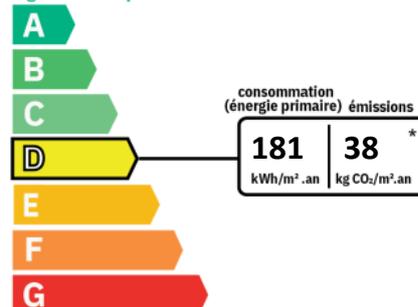
Construit en : 1958
Vitrage : Double
Huisseries : PVC
Ascenseur : Oui
Balcons : 1
Interphone : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2
Chambres : 1
Dressings : 2
Cuisine : EQUIPEE
Meublé : Oui

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
A
B
C
D 38 kg CO₂/m².an
E
F
G
émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 555 €/mois

dont provision de charges : 30 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 050 €

Honoraires charge loc. : 375 € TTC

dont pour l'état des lieux : 121,77 €



