

42°AV



Votre conseiller : Cassandra QUIOC
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
contact@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 06.47.23.74.55
www.42emeavenue.com



FONDS DE COMMERCE A CEDER
BAR - BRASSERIE - TABAC
140 m² env.

ST ETIENNE BELLEVUE

195 120 €

DESCRIPTION

Saint Etienne, nous vous proposons à la vente, un fonds de commerce Tabac, Presse, FDJ, Bar, relais colis, PMU avec possibilité de faire de la restauration. Au rez de chaussée, une salle de 90m² avec une cuisine de 15m² avec à l'étage un appartement d'environ 50m² et une terrasse. Loyer faible et très bon chiffre d'affaire avec possibilité de développement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr. Pour toute information, vous pouvez contacter l'agence au 04 82 28 65 80.