



Votre conseiller : Emilie CHANTELOT
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
emilie.chantelot@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 07.66.79.97.60
www.42emeavenue.com



**Local d'activité à vendre A VENDRE
265.42 m² env.**

ANDREZIEUX BOUTHEON

175 000 €

DESCRIPTION

Andrézieux, au sein d'un ensemble, nous vous proposons à la vente un local d'activité d'environ 265m² comprenant 217m² d'atelier, 41m² de bureaux et des sanitaires. Porte sectionnelle, accès poids lourds.

Idéal artisan. Possibilité de regroupement ou modification des surfaces à la demande, réseaux en attente. Prix de vente 175 000€HT

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:
www.georisques.gouv.fr

Pour toute information ou toute visite, vous pouvez contacter l'agence au 04 82 28 65 80.