



Votre conseiller : Emilie CHANTELOT
42ème Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
emilie.chantelot@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 07.66.79.97.60
www.42emeavenue.com



**Local d'activité à vendre A VENDRE
333.56 m² env.**

ANDREZIEUX BOUTHEON

208 000 €

DESCRIPTION

Andrézieux, au sein d'un ensemble, nous vous proposons à la vente un local d'activité d'environ 333m² comprenant 263m² d'atelier, 70m² de bureaux. Porte sectionnelle, accès poids lourds. Espace extérieur privatif et stationnement.

Idéal artisan. Possibilité de regroupement ou modification des surfaces à la demande, réseaux en attente. Prix affiché 208 000€HT

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

www.georisques.gouv.fr

Pour toute information ou toute visite, vous pouvez contacter l'agence au 04 82 28 65 80.