



VENTE COMPLEXE HÔTELIER

COMPLEXE HOTELIER A VENDRE 1000 m² env.

LE BRUGERON

596 200 €

DESCRIPTION

Dans un cadre de verdure, au sein d'un village médiéval, nous vous proposons à la vente un ensemble hotelier composé de 21 chambres soit 84 lits, un bar/ restaurant d'une capacité de 80 couverts, une cuisine fonctionnelle entièrement équipée, 2 salles détente et un espace aquatique bien-être avec sauna, hammam et piscine. Le site a été entièrement rénové en 2010 avec de belles prestations. Il sera un véritable outil de travail pour son futur preneur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Pour toutes informations ou visite, vous pouvez contacter l'agence au 04 82 82 65 80.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 53400 à 55800 euros (année 2022).

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2010**

Ascenseur : **Oui**

Accès handicapé : **Oui**

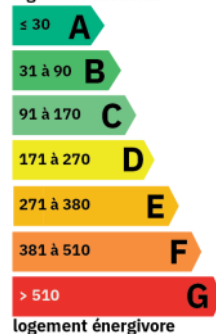
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **COLLECTIF/SANS**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

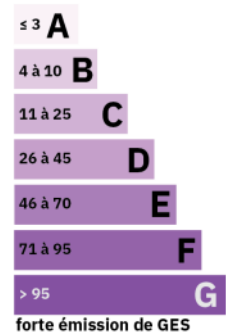
Consommation énergétique en kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

logement économe



284

faible émission de GES



7

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**