



Votre conseiller : Jacques RAIA
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
Email : jacques.raia@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél mobile : 06.25.54.37.91
www.42emeavenue.com



**Surface de bureau à la vente A
VENDRE
153 m² env.**

ANDREZIEUX BOUTHEON

208 000 €

DESCRIPTION

À Vendre : Surface de Bureaux Brut de 153 m² dans un très bel immeuble

Description :

Superficie : 153 m² en état brut offrant un espace flexible pour l'aménagement selon les besoins de votre entreprise.

Ce bien est une opportunité unique pour les investisseurs ou entreprises souhaitant acquérir des bureaux avec un potentiel de personnalisation et un espace extérieur exceptionnel.

Prix HT avec honoraires de commercialisation inclus : 208 000 euros

Contact : Pour organiser une visite ou obtenir plus de détails, merci de contacter Jacques RAIA au 06.25.54.37.91

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**

Interphone : **Oui**

De plus, nous disposons également de places de stationnement en sous-sol au prix de vente net vendeur hors taxes de 8000,00 € les petites et 10000,00 € les grandes.

AMENAGEMENTS INTERIEURS