



Votre conseiller : Fadila MEZOUARI
42eme Avenue Saint-Étienne
 1 Cours Victor Hugo
 42000 ST ETIENNE
 fadila.mezouari@42emeavenue.com
 Tél : 04 82 82 65 80
 Tél : 06.34.53.30.38
 www.42emeavenue.com

A VENDRE TYPE 3 - 96 m² - ST ETIENNE MONTPLAISIR - 49 500 €



Secteur à proximité de Monthieu. Plateau situé au 1^{er} et dernier étage d'une ancienne église. Superficie de 96m². Une place de parking privative. Copropriété en cours de création. Prix 49500€. **NON SOUMIS AU DPE**. Pour plus de renseignements veuillez contacter votre conseillère indépendante en immobilier Fadila MEZOUARI au 0634533038. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

CARACTERISTIQUES



Surface de 96 m²



3 pièces



2 chambres



1 stationnement

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **49 500 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **1 lots**

Charges courantes : **0 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

CONNEXION INTERNET



DSL : de 2 à 10 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



STATIONNEMENT

Parkings extérieurs : 1

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

- Proche de :
- Proche école primaire
 - Proche lycée
 - Proche université

