

Votre conseiller : Cassandra QUIOC 42eme Avenue Saint-Étienne 1 Cours Victor Hugo 42000 ST ETIENNE contact@42emeavenue.com Tél : 04 82 82 65 80

Tél: 06.47.23.74.55 www.42emeavenue.com





A LOUER BUREAU 130 m² env.

L HORME

1 000 € HC et HT de loyer mensuel



DESCRIPTION

L'Horme, sur un axe passant, au sein d'un centre commercial, nous vous proposons à la location des bureaux de 130m² comprenant un open space, 3 bureaux, sanitaires et local archives. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Honoraires charge Preneur: 2000€HT Pour toute information ou visite, vous pouvez contacter l'agence au O4 82 82 65 80.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	1 000 € HC et HT
Loyer annuel :	12 000 € HC et HT
Loyer annuel :	92,31 € HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	3 000 €
Honoraires :	3 000 € HT
Charges mensuelles :	165 €/mois
Charges annuelles :	15,23 €/m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

