



Votre conseiller : Damien SAURON
43eme Avenue
36 avenue de la Libération
43120 MONISTROL SUR LOIRE
damien.sauron@43emeavenue.com
Tél : 06.01.13.29.42
www.42emeavenue.com



ENTREPOT A VENDRE

140 m² env.

AUREC SUR LOIRE

128 000 €

DESCRIPTION

Votre conseiller 43ème Avenue Immobilier, Damien SAURON 06.01.13.29.42 vous propose : À proximité du centre de Saint-Maurice-en-Gourgois... Secteur convoité pour cette entrepôt, offrant plus de 140 m²! Il se compose de deux portes de garage sectionnelles (2.55x2.80), d'un espace bureaux, d'une partie stockage, d'une courette sur le devant et d'un petit terrain sur l'arrière.. Gros œuvre en très bon état. Idéal pour un artisan ou pour stockage. À 2 minutes du centre de Saint-Maurice-en-Gourgois et à 30 minutes de Saint-Etienne. Non soumis DPE. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». À voir rapidement !!!

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

