

Votre conseiller : Cassandra QUIOC 42eme Avenue Saint-Étienne 1 Cours Victor Hugo 42000 ST ETIENNE contact@42emeavenue.com Tél : 04 82 82 65 80 Tél : 06.47.23.74.55

www.42emeavenue.com





BUREAU A VENDRE 135.06 m<sup>2</sup> env.

ST ETIENNE LA TERRASSE

455 215 €



## **DESCRIPTION**

Saint Etienne Nord, nous vous proposons à la vente des bureaux à partir m² situé sur un axe très passant, à proximité du stade Geoffroy Guichard avec stationnement privatif, une terrasse privative. Ce lot est situé au rez de chaussée d'un immeuble de bureaux, il est livré neuf hors d'eau et hors d'air avec de nombreuses possibilités d'aménagements qui s'offrent à vous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.fr

Pour toute information ou visite, contactez l'agence au O4 82 82 65 80.