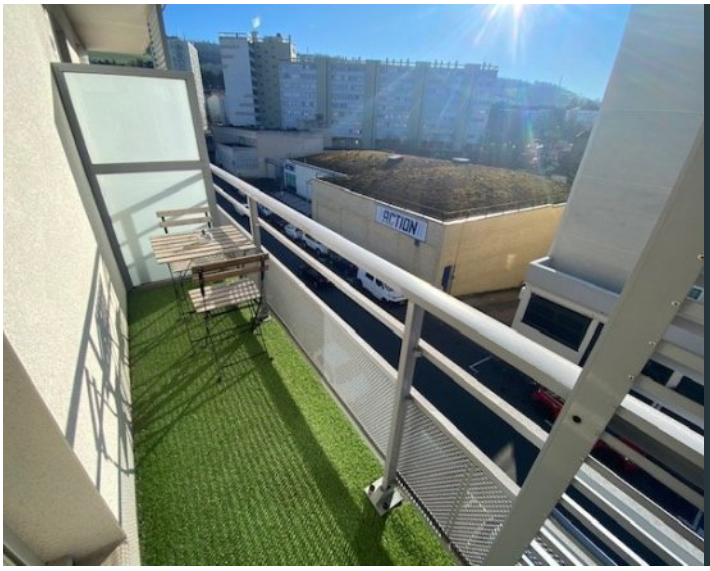
Votre conseiller : Agathe TIMOTEO
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
agathe.timoteo@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 07.44.81.64.82
www.42emeavenue.com



Quartier Bellevue/Studio Meublé avec parking

ADRESSE

65 RUE GABRIEL PERI 42100 SAINT ETIENNE
42000 ST ETIENNE

Etage :	**4**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

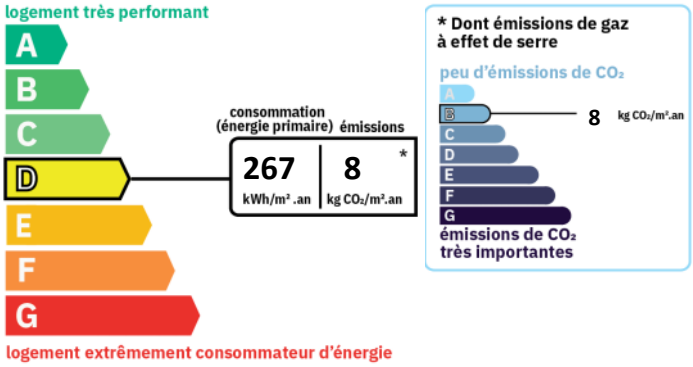
Exposition :	**Sud**
Construit en :	**2001**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Ascenseur :	**Oui**
Balcons :	**1**
Interphone :	**Oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

Laverie au RDC de la résidence

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**1**
Cuisine :	**KITCHENETTE**
Meublé :	**Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

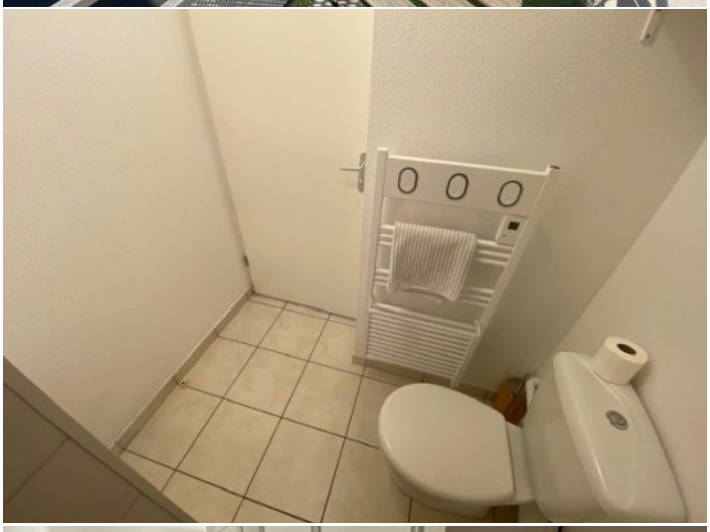
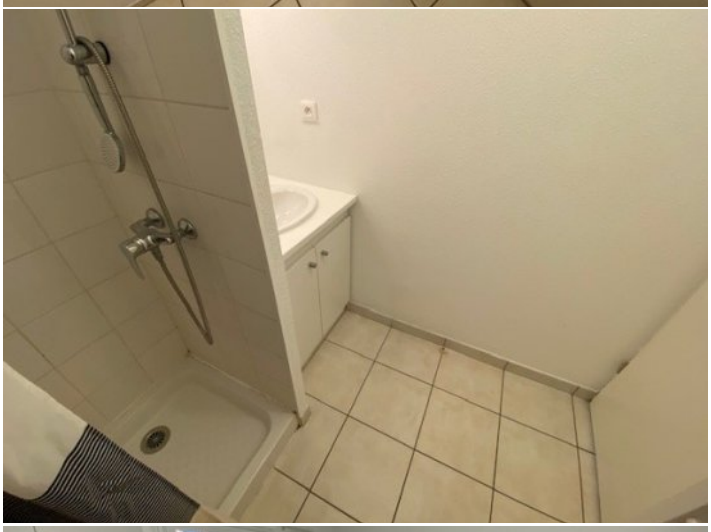
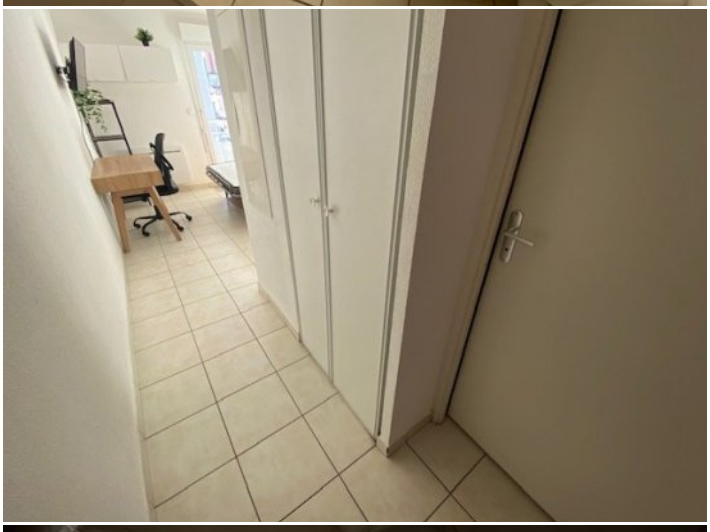
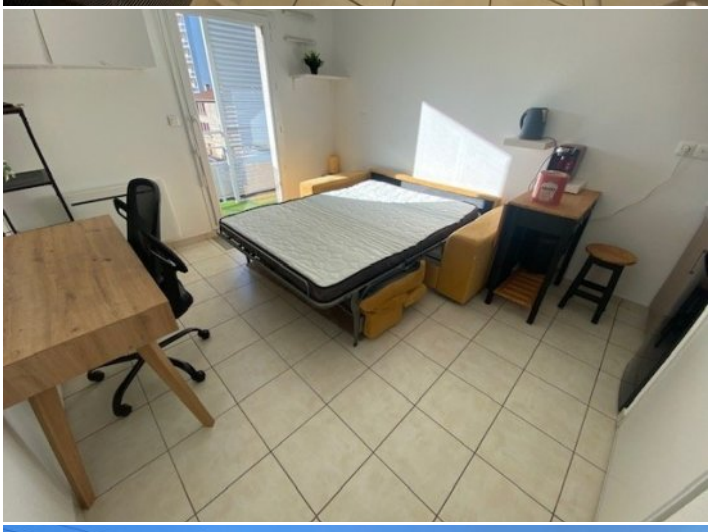
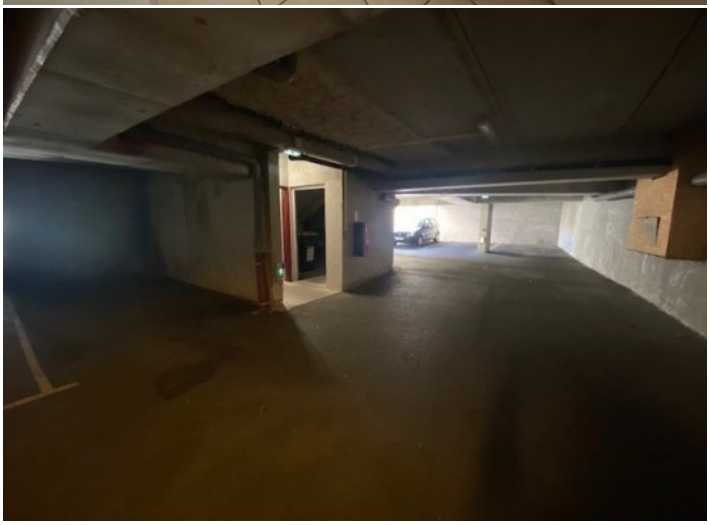
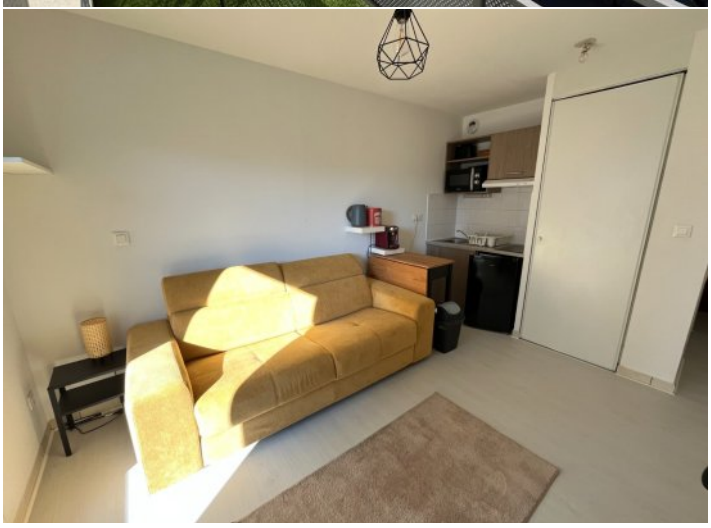


DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**410 €/mois**
dont provision de charges :	**40 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**740 €**
Honoraires charge loc. :	**214,50 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**58,50 €**







ACTION