

Votre conseiller : Cassandra QUIOC 42eme Avenue Saint-Étienne 1 Cours Victor Hugo 42000 ST ETIENNE contact@42emeavenue.com Tél : 04 82 82 65 80 Tél : 06.47.23.74.55

www.42emeavenue.com



UREAUX

LOUER



A LOUER BUREAU 80 m² env.

SORBIERS

1 000 € HC et HT de loyer mensuel



DESCRIPTION

Sorbiers, au sein d'une zone d'activité, nous vous proposons à la location 80m² de bureaux composé d'un open space, d'un bureau sanitaires et une cuisine. Vous aurez également la possibilité de louer 80m² supplémentaires si besoin. 3 places de stationnement à disposition. Honoraires charges Preneur: 2000€HT soit 2400€TTC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Pour toute information ou toute visite, contactez l'agence au O4 82 82 65 80.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	1 000 € HC et HT
Loyer annuel :	12 000 € HC et HT
Loyer annuel :	150 € HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	2 000 €
Honoraires :	3 000 € HT

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

