

Votre conseiller : Anais ESSERTEL
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
Email : anais.essertel@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél mobile : 06.62.39.99.62
www.42emeavenue.com

**A VENDRE MAISON 6 pièces de 131m² AVEC PISCINE - 131 m² env. -
ST JEAN DE TOUSLAS - 465 000 €**

CARACTERISTIQUES

Surface de 131 m ²	Séjour de 47 m ²
Terrain de 1057 m ²	6 pièces
4 chambres	1 salle
1 terrasse	Piscine
6 stationnements	

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

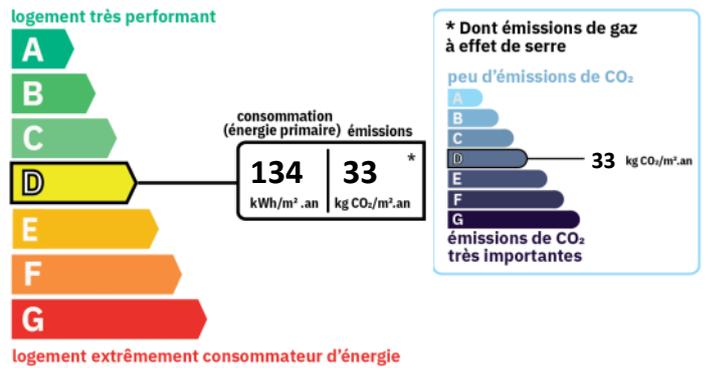
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1998
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	OUVERTE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Chaudière/

BUANDERIE ET SALLE DE JEU, ACCES GARAGE PAR L'INTERIEUR

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	465 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 018 €/an
-----------------	------------

CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 2 à 10 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

