

42°AV



**Votre conseiller : Emilie CHANTELOT**  
**42eme Avenue Saint-Étienne**  
1 Cours Victor Hugo  
42000 ST ETIENNE  
emilie.chantelot@42emeavenue.com  
Tél : 04 82 82 65 80  
Tél : 07.66.79.97.60  
www.42emeavenue.com

**OURS  
COMMERCIAUX  
A VENDRE**

**42°Avenue**  
IMMOBILIER  
*l'adresse de tous vos projets*



**LOCAL COMMERCIAL A VENDRE**  
**332.68 m<sup>2</sup> env.**

**ANDREZIEUX BOUTHEON**

**893 118 €**

## DESCRIPTION

Andrézieux Bouthéon, nous vous proposons à la vente un local commercial de 332,68m<sup>2</sup> avec 7 places de parking en sous sol, 2 places de parking extérieur. Plusieurs lots disponibles à la vente, dont certains avec terrasse. De nombreuses possibilités d'aménagements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Pour toute information contactez l'agence au 04 82 82 65 80.