



**Votre conseiller : Emilie CHANTELOT**

**42eme Avenue Saint-Étienne**

1 Cours Victor Hugo

42000 ST ETIENNE

✉ [emilie.chantelot@42emeavenue.com](mailto:emilie.chantelot@42emeavenue.com)

☎ 04 82 82 65 80

☎ 07.66.79.97.60

🌐 [www.42emeavenue.com](http://www.42emeavenue.com)

– A VENDRE –

## LOCAL COMMERCIAL

332.68 m<sup>2</sup> env.

ANDREZIEUX BOUTHEON

**893 118 €**

MURS  
COMMERCIAUX  
À VENDRE

42<sup>e</sup> Avenue  
IMMOBILIER  
*L'adresse de tous vos projets*



### DESCRIPTION

Andrézieux Bouthéon, nous vous proposons à la vente un local commercial de 332,68m<sup>2</sup> avec 7 places de parking en sous sol, 2 places de parking extérieur. Plusieurs lots disponibles à la vente, dont certains avec terrasse. De nombreuses possibilités d'aménagements. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Pour toute information contactez l'agence au 04 82 82 65 80.