



**Votre conseiller : Emilie CHANTELOT**

**42eme Avenue Saint-Étienne**

1 Cours Victor Hugo

42000 ST ETIENNE

✉ [emilie.chantelot@42emeavenue.com](mailto:emilie.chantelot@42emeavenue.com)

☎ 04 82 82 65 80

☎ 07.66.79.97.60

🌐 [www.42emeavenue.com](http://www.42emeavenue.com)

– A VENDRE –

**BUREAU**

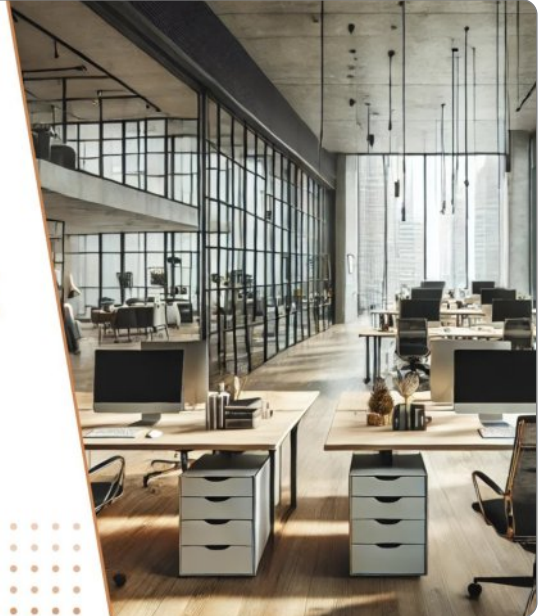
131.16 m<sup>2</sup> env.

**ST ETIENNE ZI MEONS**

**352 226 €**

**BUREAUX  
À VENDRE**

**42<sup>e</sup>Avenue**  
IMMOBILIER  
*L'adresse de tous vos projets*



## DESCRIPTION

Saint Etienne, secteur Méons, sur un axe très passant, nous vous proposons un plateau de bureaux avec beaucoup de cachet livré hors d'eau hors d'air avec 2 places de parking. Plusieurs lots disponibles avec terrasse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Pour toute information, vous pouvez contacter l'agence au 04 82 82 65 80.