

Votre conseiller : Jerome ZEBBOUDJI
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
jerome.zebboudji@42emeavenue.com
04 82 82 65 80
06.50.43.97.91
www.42emeavenue.com



DESCRIPTION

A saisir fonds de commerce sur le secteur de Saint-Chamond avec possibilité d'achat des murs commerciaux (prix nous consulter)

Ce fonds de commerce d'une superficie de 65.34m² propose une activité de terminal de cuisson (pain), avec autre activité de traiteur, sandwicherie, viennoiserie; il se situe en plein cœur d'une zone passante, avec une clientèle fidèle et un fort potentiel de développement.

Équipement complet : matériel de boulangerie/pâtisserie, chambres froides, chambres de pousse

Chiffre d'affaires en constante progression : Excellents résultats, idéal pour un repreneur ambitieux.

Clientèle diversifiée : Vente sur place, à emporter

Accompagnement assuré : Le cédant s'engage à accompagner le repreneur pendant la période de transition.

Prix attractif : Fonds de commerce vendu à un prix compétitif, justifié par son potentiel et son emplacement avec les murs

Photos sur demande!!

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**889 €/an**
Taxe foncière :	**12,70 €/m²/an**