

Votre conseiller : Anais ESSERTEL
42eme Avenue Saint-Étienne
 1 Cours Victor Hugo
 42000 ST ETIENNE
 Email : anais.essertel@42emeavenue.com
 Tél : 04 82 82 65 80
 Tél mobile : 06.62.39.99.62
 www.42emeavenue.com

A VENDRE Maison de 166m² sur les hauteurs - 166 m² env. - RIVE DE GIER - 315 000 €

CARACTERISTIQUES

 Surface de 166 m ²	 Terrain de 535 m ²
 5 pièces	 3 chambres
 2 salles	 1 terrasse
 1 stationnement	

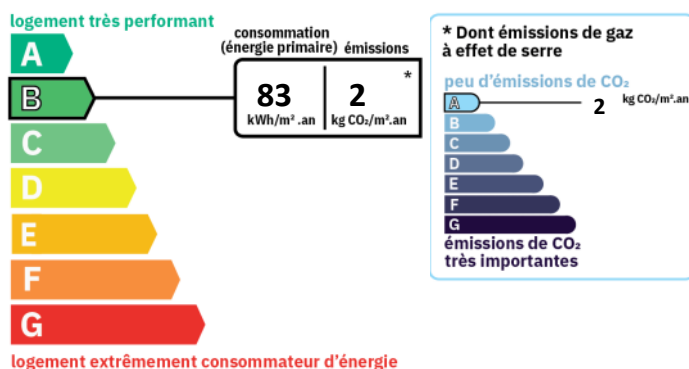
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1920
Vitrage :	Double
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Année de rénovation :	2015
Caves :	1

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	315 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 871 €/an
-----------------	------------

CONNEXION INTERNET

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

