Votre conseiller : Emilie CHANTELOT
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
emilie.chantelot@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 07.66.79.97.60
www.42emeavenue.com

LOCAL D'ACTIVITE A VENDRE
460 m² env.

ST ETIENNE CARNOT

271 000 €

DESCRIPTION

Saint Etienne, secteur Carnot, nous vous proposons un local d'activité d'environ 460m². Idéal pour un artisan avec une porte sectionnelle, une partie sanitaire et bureaux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr
Pour toute visite ou information, contactez Emilie Chantelot 0766799760

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**4 000 €/an**
Taxe foncière :	**8,70 €/m²/an**