

Votre conseiller : Jacques RAIA
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
jacques.raia@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 06.25.54.37.91
www.42emeavenue.com

A VENDRE Appartement 2 pièces - 45.91 m² - ST ETIENNE CARNOT - 90 950 €

CARACTERISTIQUES

Ascenseur	Surface de 45.91 m ²
2 pièces	1 chambre
1 salle	

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

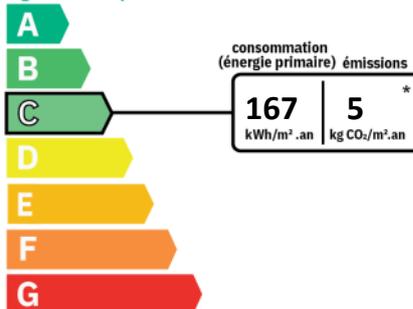
Construit en :	2008
Interphone :	Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	AMERICAINE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

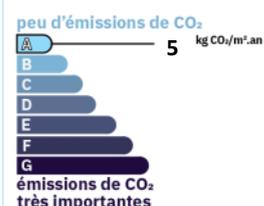
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	90 950 €
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIETE

Copropriété de :	101 lots
Charges courantes :	788 €/an en moyenne

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	709 €/an
Dernière AG :	12/12/2024
Travaux à prévoir :	Rafraîchissement
Travaux votés :	étanchéité des balcons

CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

