



Votre conseiller : Roland SEAUVE
42eme Avenue Plaine du Forez
10 rue Aristide Briand
42160 ANDREZIEUX BOUTHEON
roland.seauve@42emeavenue.com
Tél : 04.82.82.65.80
Tél : 06.80.07.39.02
www.42emeavenue.com

A VENDRE TERRAIN - 416 m² env. - ST PRIEST EN JAREZ - 115 000 €

•
•
•
•

ERRAIN VENDRE

43^eAvenue
l'adresse de tous vos projets



• Terrain constructible de 416 m² – Quartier recherché, proche hôpital
• 115 000 €

À vendre, beau terrain constructible de 416 m², situé dans un secteur calme et très demandé, à deux pas de l'hôpital Nord et de toutes les commodités.

• Terrain viabilisé : eau, électricité, tout-à-l'égout
• En pente – idéal pour une maison avec sous-sol ou projet architectural moderne
• Bonne exposition, cadre agréable et environnement résidentiel
• Accès rapide aux commerces, transports et écoles

Parfait pour un projet de construction neuve dans un emplacement stratégique et paisible.

• Pour plus d'infos ou une visite, me contacter par message ou téléphone .

Votre contact Adeline Chevrolais 06 63 20 96 36

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 416 m²



Terrain de 416 m²

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Viabilisé :

Oui

Raccordé eau et électricité :

Oui

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 115 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche hôpital
