Votre conseiller : Roland SEAUVE
42eme Avenue Plaine du Forez
10 rue Aristide Briand
42160 ANDREZIEUX BOUTHEON
roland.seauve@42emeavenue.com
Tél : 04.82.82.65.80
Tél : 06.80.07.39.02
www.42emeavenue.com

A VENDRE TERRAIN - 416 m² env. - ST PRIEST EN JAREZ - 115 000 €

📍 Terrain constructible de 416 m² – Quartier recherché, proche hôpital
💰 115 000 €

À vendre, beau terrain constructible de 416 m², situé dans un secteur calme et très demandé, à deux pas de l'hôpital Nord et de toutes les commodités.

✅ Terrain viabilisé : eau, électricité, tout-à-l'égout
✅ En pente – idéal pour une maison avec sous-sol ou projet architectural moderne
✅ Bonne exposition, cadre agréable et environnement résidentiel
✅ Accès rapide aux commerces, transports et écoles

Parfait pour un projet de construction neuve dans un emplacement stratégique et paisible.

📞 Pour plus d'infos ou une visite, me contacter par message ou téléphone .
Votre contact Adeline Chevrolais O6 63 20 96 36
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le sire Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

Surface de 416 m² **Terrain de 416 m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Viabilisé :	**Oui**
Raccordé eau et éléctricité :	**Oui**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**115 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :
- Proche bus
- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche hôpital