

Votre conseiller : Cassandra QUIOC 42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
contact@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80

Tél: 06.47.23.74.55 www.42emeavenue.com



FONDS DE COMMERCE A CEDER RESTAURANT 180 m² env.

ST ETIENNE ST ETIENNE ZI TECHNOPOLE

96 000 €

DESCRIPTION

À VENDRE - Saint Etienne - Fonds de commerce Restaurant Traditionnel, de Renommée depuis plus de 30 ans

Opportunité rare à saisir!

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restauration, reconnu pour sa qualité et sa notoriété. Établissement emblématique dans le secteur, bénéficiant d'une clientèle fidèle et régulière, nombreuses places de stationnement à proximité, idéal pour attirer une large clientèle.

Capacité d'accueil : 35 couverts en salle et 12 couverts en terrasse. Équipement complet en bon état, petit loyer, très avantageux. Affaire saine et bien tenue. Fort potentiel de développement (exploitation en soirée, élargissement de l'offre, livraison...)

Idéal pour un professionnel de la restauration souhaitant reprendre une affaire clé en main, avec une excellente réputation locale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr. Pour toute information ou toute visite, contactez l'agence au O4 82 82 65 80.



ie CHANTELOT

atrice en Immobilier Immobilier Professionnel

79 97 60

nantelot@42emeavenue.com 5246770 - CPI : 42022017000018068