



BÂTIMENT INDUSTRIEL À LOUER



**A LOUER
ENTREPOT
171.48 m² env.**

**ST ETIENNE ST ETIENNE ZI
CHAUVETIERE**

**1 200 € HC et HT
de loyer mensuel**

DESCRIPTION

Saint Etienne, secteur la Chauvetière, nous vous proposons à la location un local d'activité d'une surface de 171m². Porte sectionnelle et nombreuses possibilités d'aménagement.

Honoraires à la charge du Preneur: 2400€HT soit 2880€TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Pour toute information ou toute visite, contactez l'agence au 04 82 82 65 80.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	1 200 € HC et HT
Loyer annuel :	14 400 € HC et HT
Loyer annuel :	83,97 € HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	2 400 €
Honoraires :	3 600 € HT