



Votre conseiller : Juliette RAVON
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
✉ juliette.ravon@42emeavenue.com
☎ 04 82 82 65 80
☎ 07.44.81.64.82
🌐 www.42emeavenue.com

– A LOUER –
**Quartier
Richelandière/Montat
T1 Meublé à louer**
30.96 m²

**ST ETIENNE -
Châteaureux/Centre
Commercial Steel**

465 € CC par mois



ADRESSE

8 RUE DU CHALET 42000 SAINT ETIENNE
42000 ST ETIENNE

Etage : 3 / 1

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

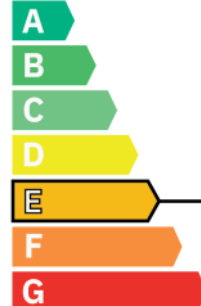
Exposition : Est
Construit en : 1948
Vitrage : Double
Huisseries : Bois
Interphone : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1
Cuisine : AMENAGEE
Meublé : Oui
Salles d'eau : 1

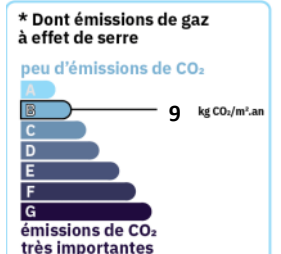
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
283 | **9** *
kWh/m².an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **465 €/mois**
dont provision de charges : **25 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **880 €**
Honoraires charge loc. : **343,64 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **93,80 €**

