

Votre conseiller: Géraldine BOURGIN
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
geraldine.bourgin@42emeavenue.com

Tél: 04 82 82 65 80 Tél: 07.77.39.54.13 www.42emeavenue.com



Quartier Bas Fauriel/Place Villeboeuf T3 en duplex à louer

ADRESSE

33 RUE DE LA MULATIERE 42000 ST ETIENNE

Etage: 1/1

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition: Sud

Construit en: 1948

Vitrage : **Double**

Huisseries: PVC

Dernier étage : Oui

Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces: 3

Chambres:

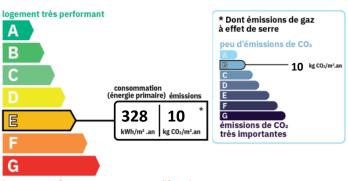
Cuisine: AMERICAINE

Salles d'eau :

Principal revêtement de sol : Parquet flottant

Chauffage: INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 625 €/mois

dont provision de charges : 30 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 595 €

Honoraires charge loc. : 471,47 € TTC

dont pour l'état des lieux : 173,97 €

