

A LOUER
TYPE 2
33.3 m²

AUREC SUR LOIRE

410 € CC par mois

ADRESSE

12 RUE DU MONUMENT
43110 AUREC SUR LOIRE

Etage : **1 / 2**

DESCRIPTION

Votre conseiller 43ème Avenue Immobilier, Damien SAURON 06.01.13.29.42, négociateur immobilier vous propose :

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

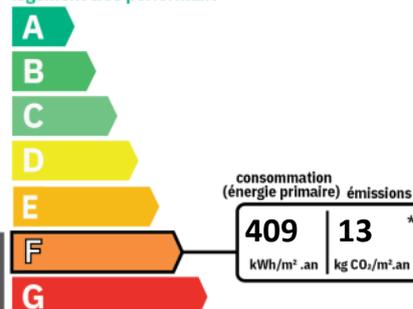
Huisseries : **Bois**
Balcons : **1**
Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Cuisine : **AMERICAINE**
Meublé : **Oui**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **Cumulus électrique/Cumulus électrique**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
A
B
C **13** kg CO₂/m².an
D
E
F
G émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **410 €/mois**
Honoraires charge loc. : **266,40 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **99,90 €**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **33.3 m²**
Loi Carrez : **33.3 m²**



