



Votre conseiller : Juliette RAVON
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
juliette.ravon@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 07.44.81.64.82
www.42emeavenue.com



RICHELANDIERE/CHATEAUCREUX T3 en RDC à Louer

ADRESSE

8 RUE DU CHALET 42000 SAINT ETIENNE
42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC / 3**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud-est**

Construit en : **1949**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

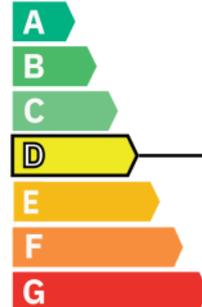
Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Linoléum**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

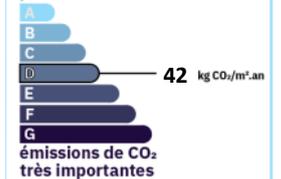
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **497 €/mois**

dont provision de charges : **62 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **435 €**

Honoraires charge loc. : **497 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **186,39 €**





