



Votre conseiller : Géraldine BOURGIN
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
geraldine.bourgin@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 07.77.39.54.13
www.42emeavenue.com



Hyper Centre/T3 à louer

ADRESSE

5 RUE ALSACE LORRAINE 42000 SAINT ETIENNE
42000 ST ETIENNE

Etage : 5 / 6

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Est

Construit en : 1948

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

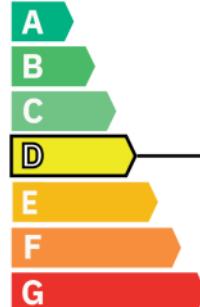
Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

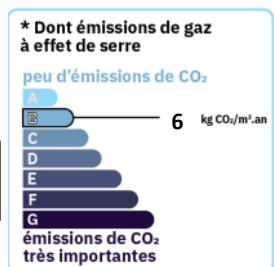
Assainissement : Tout à l'égout

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 660 €/mois

dont provision de charges : 30 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 630 €

Honoraires charge loc. : 380 € TTC

dont pour l'état des lieux : 180 €

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Cuisine : AMERICAINE

Salles d'eau : 1

Principal revêtement de sol : Carrelage



