



Votre conseiller : Géraldine BOURGIN
42eme Avenue Saint-Étienne
 1 Cours Victor Hugo
 42000 ST ETIENNE
 geraldine.bourgin@42emeavenue.com
 Tél : 04 82 82 65 80
 Tél : 07.77.39.54.13
 www.42emeavenue.com



ROCHE LA MOLIERE T3 NEUF

ADRESSE

7 B RUE MICHEL RONDET
 42230 ROCHE LA MOLIERE

Etage : **3 / 3**

DESCRIPTION

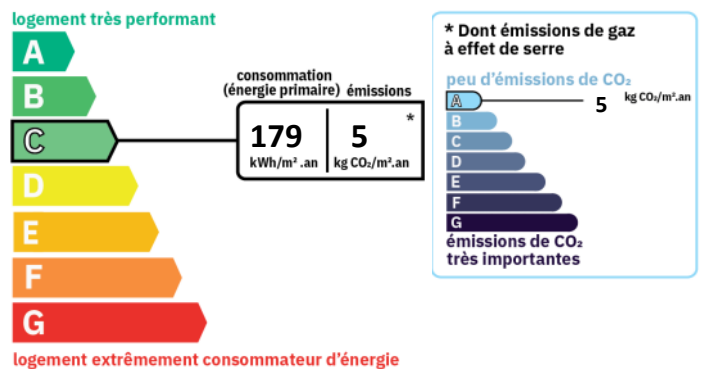
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud**
 Construit en : **1948**
 Vitrage : **Double**
 Huisseries : **Bois**
 Dernier étage : **Oui**
 Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**
 Chambres : **2**
 Cuisine : **EQUIPEE**
 Salles d'eau : **1**
 Principal revêtement de sol : **Parquet**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **695 €/mois**
 dont provision de charges : **10 €**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **685 €**
 Honoraires charge loc. : **463,29 € TTC**
 dont pour l'état des lieux : **161,61 €**

