



Votre conseiller : Géraldine BOURGIN
42ème Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
geraldine.bourgin@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 07.77.39.54.13
www.42emeavenue.com



ROCHE LA MOLIERE T3 NEUF

ADRESSE

7 B RUE MICHEL RONDET
42230 ROCHE LA MOLIERE

Etage : **3 / 3**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud**

Construit en : **1948**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Dernier étage : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

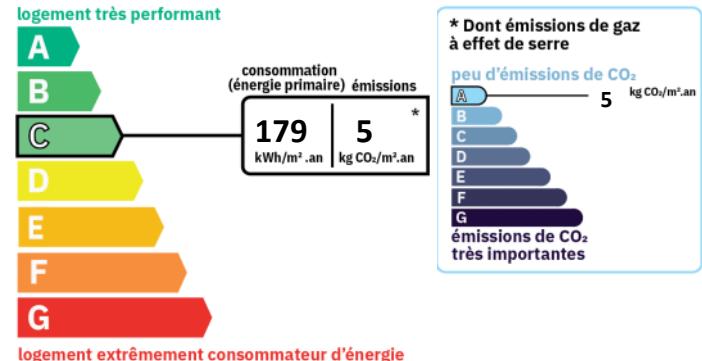
Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **695 €/mois**

dont provision de charges : **10 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **685 €**

Honoraires charge loc. : **463,29 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **161,61 €**



