



Votre conseiller : Juliette RAVON

42eme Avenue Saint-Étienne

1 Cours Victor Hugo

42000 ST ETIENNE

✉ juliette.ravon@42emeavenue.com

☎ 04 82 82 65 80

☎ 07.44.81.64.82

🌐 www.42emeavenue.com

– A LOUER –
**Quartier
Tréfilerie/Centre Deux
- Mignon Studio
Meublé**

23 m²

**ST ETIENNE -
TREFILERIE/CENTRE DEUX**

395 € CC par mois



ADRESSE

4 RUE LEON PORTIER
42000 ST ETIENNE

Etage : 1 / 3

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

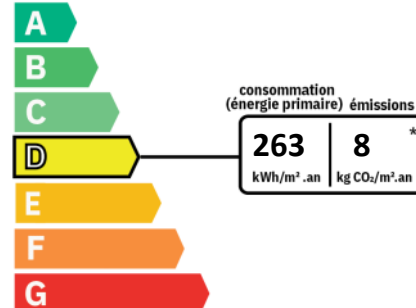
Exposition : Est
Construit en : 1948
Vitrage : Double
Huisseries : Bois
Interphone : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1
Cuisine : AMERICAINE
Meublé : Oui
Salles d'eau : 1

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 395 €/mois
dont provision de charges : 10 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 770 €
Honoraires charge loc. : 253 € TTC
dont pour l'état des lieux : 69 €

