



**Votre conseiller : Géraldine BOURGIN**  
**42eme Avenue Saint-Étienne**  
1 Cours Victor Hugo  
42000 ST ETIENNE  
✉ geraldine.bourgin@42emeavenue.com  
☎ 04 82 82 65 80  
☎ 07.77.39.54.13  
🌐 www.42emeavenue.com

– A LOUER –  
**St Just St  
Rambert/Maison à  
Louer**  
122.33 m<sup>2</sup>

**ST JUST ST RAMBERT**

**1 365 € CC par mois**



#### ADRESSE

120 CHEMIN DU PUY BLANC  
42170 ST JUST ST RAMBERT

#### DESCRIPTION

#### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

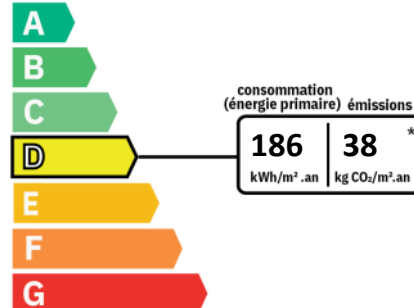
Style de construction : **Maison individuelle**  
Construit en : **1989**  
Vitrage : **Double**  
Huisseries : **PVC**  
Assainissement : **Tout à l'égout**

#### AMENAGEMENTS INTERIEURS

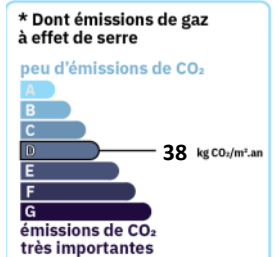
Pièces : **5**  
Chambres : **3**  
Cuisine : **EQUIPEE**  
Salles de bains : **1**  
Salles d'eau : **1**  
Principal revêtement de sol : **Carrelage**

#### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



#### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

#### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 365 €/mois**  
Dépôt de garantie : **1 365 €**  
Honoraires charge loc. : **862,50 € TTC**  
dont pour l'état des lieux : **180 €**

