



Votre conseiller : Géraldine BOURGIN
42eme Avenue Saint-Étienne
 1 Cours Victor Hugo
 42000 ST ETIENNE
 geraldine.bourgin@42emeavenue.com
 Tél : 04 82 82 65 80
 Tél : 07.77.39.54.13
 www.42emeavenue.com



Quartier Bas Fauriel/St Roch T3 Meublé

ADRESSE

22 RUE DES ARMURIERS 42000 SAINT ETIENNE
 42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 2**

DESCRIPTION

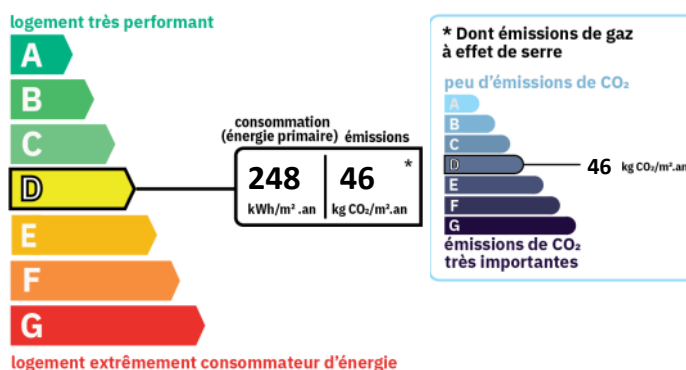
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Ouest
Construit en :	1948
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage :	Oui
Interphone :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	OUVERTE
Meublé :	Oui
Salles d'eau :	1

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **600 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 140 €**

Honoraires charge loc. : **570 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **178,04 €**





