



A LOUER
Surface de bureau à la location
126 m² env.

ANDREZIEUX BOUTHEON

990 € HC
de loyer mensuel

DESCRIPTION

Andrezieux-Bouthéon, au sein d'un petit immeuble de bureaux et d'activité, nous vous proposons à la location 126m² de bureaux sur 2 niveaux composés au rez de chaussé d'un accueil, de 2 bureaux et sanitaires et au 1er étage 5 bureaux.

Les locaux offrent de belles prestations et une possibilité de places de stationnement aisée.

Honoraires charges Preneur : 20% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur, payables à la signature du bail.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:
www.georisques.gouv.fr.

Pour toute information ou toute visite, contactez Jacques RAIA : 0625543791 - Agent commercial

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**

Climatisation : **Oui**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **990 € HC**

Loyer annuel : **11 880 € HC**

Loyer annuel : **94,29 € HC/m²**

Dépôt de garantie : **2 970 €**

Honoraires : **2 376 € HT**

