



Votre conseiller : **Anaïs ESSERTEL**
42eme Avenue Saint-Étienne
 1 Cours Victor Hugo
 42000 ST ETIENNE
 anais.essertel@42emeavenue.com
 Tél : 04 82 82 65 80
 Tél : 06.62.39.99.62
 www.42emeavenue.com

A VENDRE MAISON DE VILLAGE - 85 m² env. - ST MARTIN LA PLAINE - 134 000 €

CARACTERISTIQUES

	Surface de 85 m ²		3 pièces
	2 chambres		1 salle

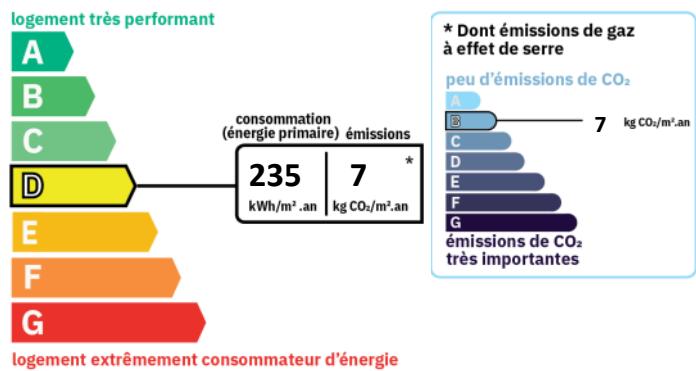
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1900

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	AMERICAINE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/
Année de rénovation :	2005

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 134 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 730 €/an

Travaux à prévoir : Rafraîchissement

CONNEXION INTERNET

DSL : de 2 à 10 Mbit/s
 Satellite : de 6 à 25 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :

730 €/an

Travaux à prévoir :

Rafraîchissement
