

Votre conseiller : Juliette RAVON
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
juliette.ravon@42emeavenue.com
04 82 82 65 80
07.44.81.64.82
www.42emeavenue.com

— A LOUER —

QUARTIER TREFILERIE/T2 MEUBLE

33.59 m²

ST ETIENNE - FAC TREFILERIE

395 € CC par mois



ADRESSE

37 RUE CLEMENT FORISSIER
42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud**

Construit en : **1948**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

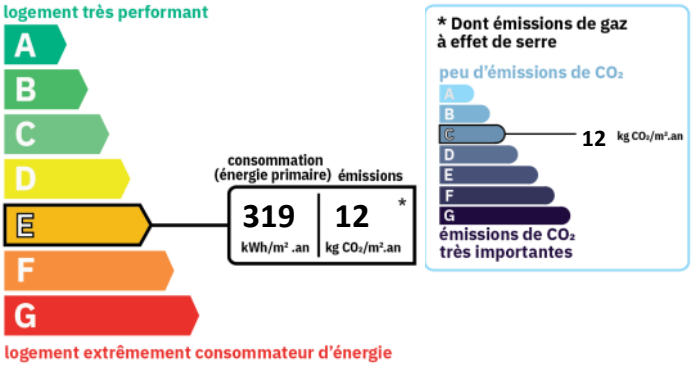
Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **AMERICAINE**

Meublé : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **395 €/mois**

dont forfait mensuel de charges locatives : **25 €**

Dépôt de garantie : **370 €**

Honoraires charge loc. : **372,84 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **101,77 €**







