

Votre conseiller : Juliette RAVON
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
juliette.ravon@42emeavenue.com
04 82 82 65 80
07.44.81.64.82
www.42emeavenue.com

– A LOUER –

Quartier Jacquard/Jean Jaurès T2 à louer

35.2 m²

ST ETIENNE - CENTRE VILLE/JACQUARD

440 € CC par mois



ADRESSE

25 RUE DU COIN 42000 SAINT ETIENNE
42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 3**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Ouest**

Construit en : **1948**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

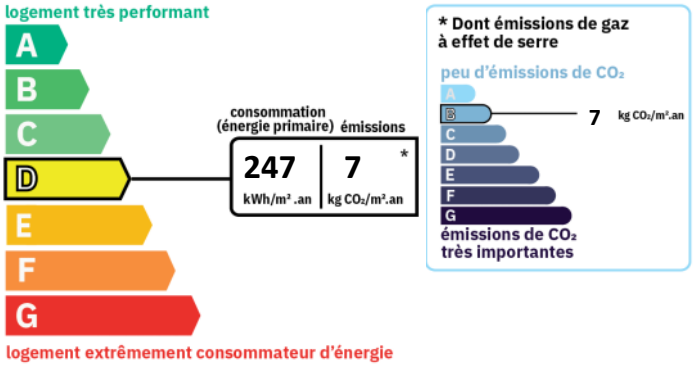
Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **OUVERTE**

Salles d'eau : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **440 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **840 €**

Honoraires charge loc. : **390,72 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **106,65 €**







