



Votre conseiller : Juliette RAVON

42eme Avenue Saint-Étienne

1 Cours Victor Hugo

42000 ST ETIENNE

✉ juliette.ravon@42emeavenue.com

☎ 04 82 82 65 80

☎ 07.44.81.64.82

🌐 www.42emeavenue.com

– A LOUER –

Quartier Carnot/Jean Jaurès Studio Meublé

27.23 m²

ST ETIENNE -
CARNOT/JEAN
JAURES/JACQUARD

270 € CC par mois



ADRESSE

31 RUE MARENGO
42000 ST ETIENNE

Etage : 3 / 3

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

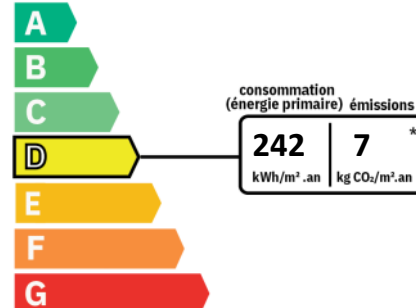
Exposition : Ouest
Construit en : 1948
Vitrage : Double
Huisseries : PVC
Dernier étage : Oui
Interphone : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

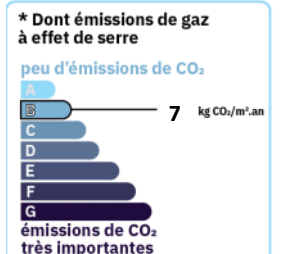
Pièces : 1
Cuisine : AMERICAINE
Meublé : Oui

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 270 €/mois
dont provision de charges : 5 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 530 €
Honoraires charge loc. : 272,30 € TTC
dont pour l'état des lieux : 81,69 €

