



Votre conseiller : Géraldine BOURGIN
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
geraldine.bourgin@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 07.77.39.54.13
www.42emeavenue.com



Quartier Libération/T2 Meublé à louer

ADRESSE

41 AVENUE DE LA LIBERATION
42000 ST ETIENNE

Etage : 4 / 7

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

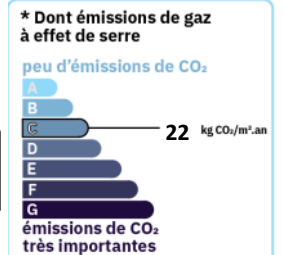
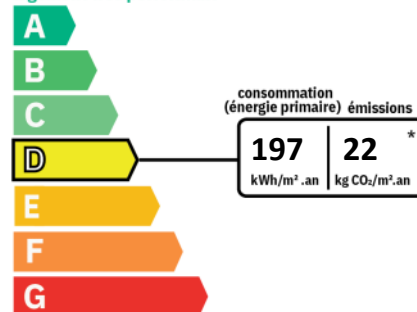
Exposition : Sud
Construit en : 1948
Vitrage : Double
Huisseries : Bois
Ascenseur : Oui
Interphone : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2
Chambres : 1
Cuisine : AMERICAINE
Meublé : Oui
Salles d'eau : 1

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



DISPONIBILITE

Disponible : 17/06/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 640 €/mois

dont provision de charges : 120 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 040 €

Honoraires charge loc. : 525,80 € TTC

dont pour l'état des lieux : 143,40 €





