

Votre conseiller : Juliette RAVON
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
juliette.ravon@42emeavenue.com
04 82 82 65 80
07.44.81.64.82
www.42emeavenue.com

— A LOUER —

QUARTIER BAS FAURIEL/CHAVANELLE DUPLEX de type 3 Pièces à louer

54.18 m²

ST ETIENNE - BAS FAURIEL/CHAVANELLE

590 € CC par mois



ADRESSE

48 RUE DE LA MULATIERE
42000 ST ETIENNE

Etage : **3 / 3**

DESCRIPTION

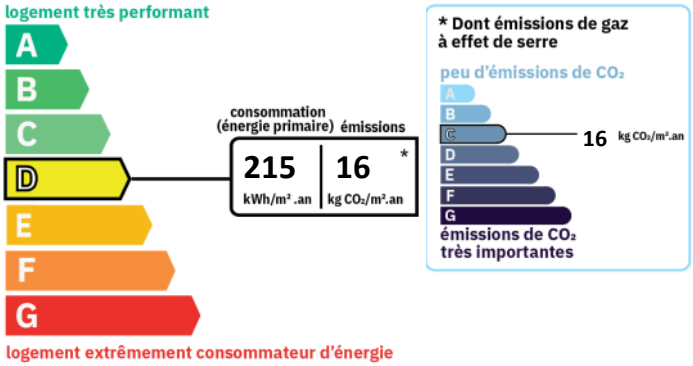
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Ouest**
Construit en :	**1948**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Dernier étage :	**Oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**OUVERTE**
Salles d'eau :	**1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

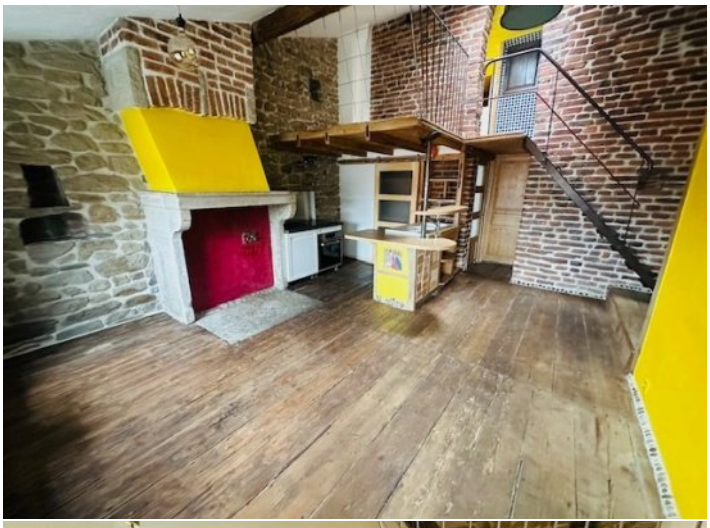


DISPONIBILITE

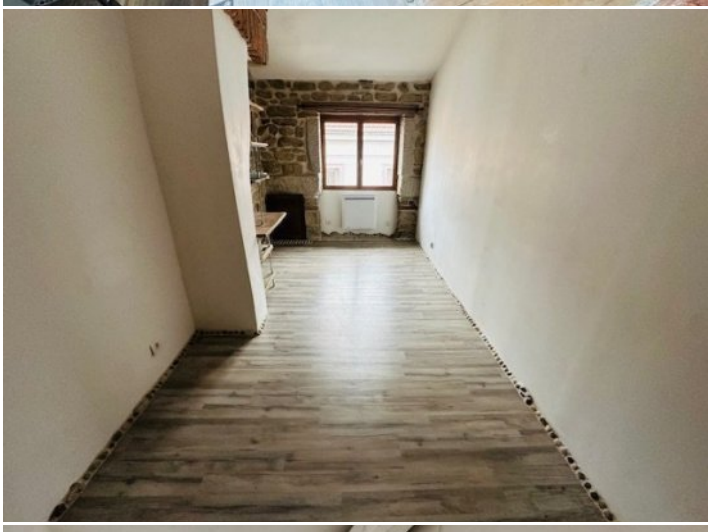
Disponible : **21/12/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

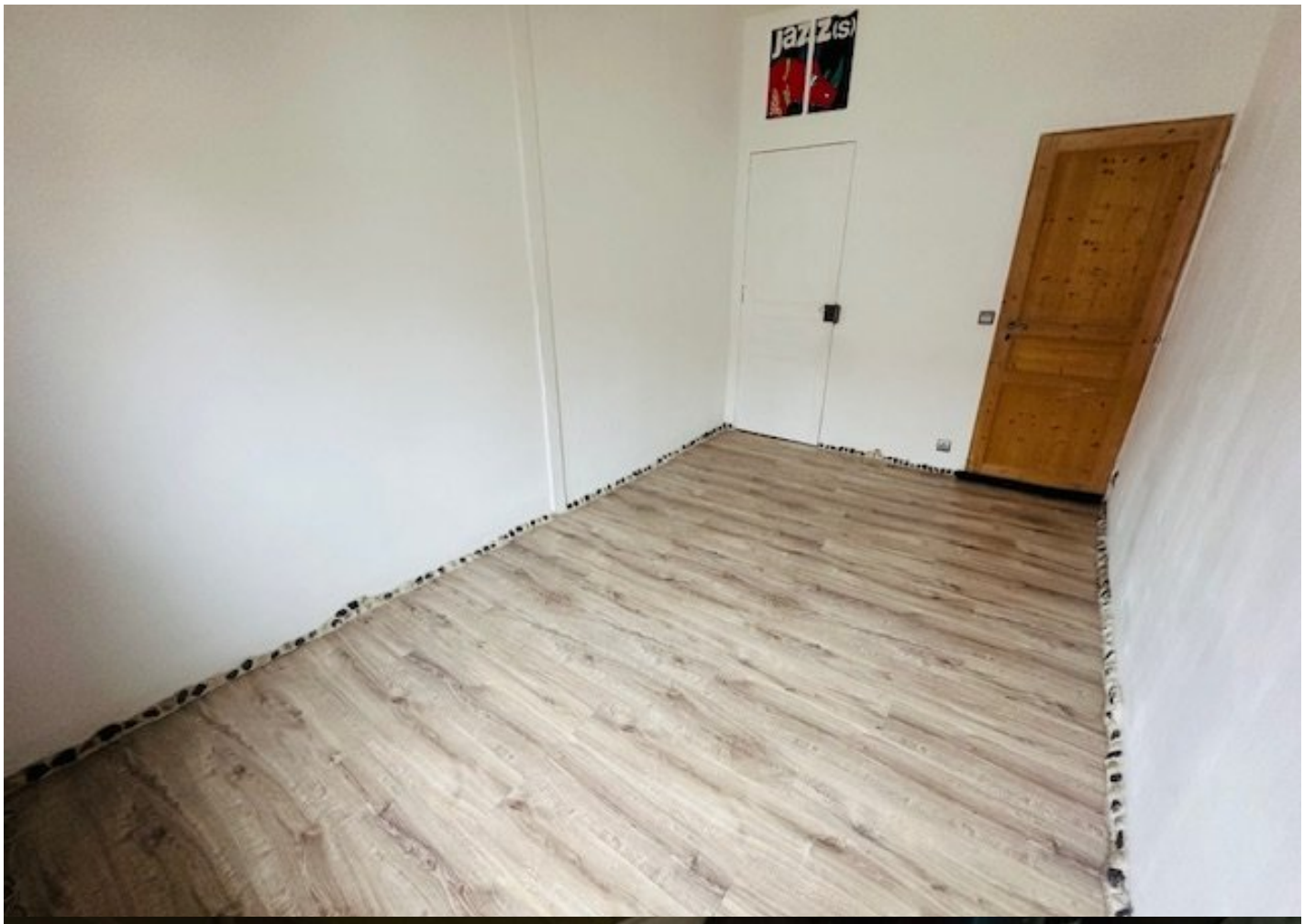
Loyer charges comprises :	**590 €/mois**
dont provision de charges :	**20 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**570 €**
Honoraires charge loc. :	**571,39 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**164,16 €**








Jazz(is)





