

Votre conseiller : Filiz ORTAOREN
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
filiz.ortaoren@42emeavenue.com
04 82 82 65 80
06.23.75.22.70
www.42emeavenue.com

A VENDRE GARAGE - 12 m² - ST ETIENNE BELLEVUE - 10 500 €



Saint Etienne Rue Chomier. En vente, un garage simple dans une résidence fermée de 16 lots loué actuellement 60€ charges comprises. Charges trimestrielles 40€ avec les 13/1000emes des parties communes générales. Pas de procédures en cours. Pour plus de renseignements veuillez contacter Filiz ORTAOREN au O6.23.75.22.70.
« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

CARACTERISTIQUES

Surface de 12 m²

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**10 500 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**13,33 €/mois**

COPROPRIETE

Statut :	**Soumis au statut de la copropriété**
Copropriété de :	**16 lots**
Charges courantes :	**160 €/an en moyenne**
Procédure en cours :	**Non**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**152 €/an**

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :
- Proche collège
- Proche école primaire
- Proche hôpital
- Proche lycée
- Proche université

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **152 €/an**