



Votre conseiller : Juliette RAVON

42eme Avenue Saint-Étienne

1 Cours Victor Hugo

42000 ST ETIENNE

✉ juliette.ravon@42emeavenue.com

☎ 04 82 82 65 80

☎ 07.44.81.64.82

🌐 www.42emeavenue.com

– A LOUER –
**Quartier
Chavanelle/Martyrs
de Vingré - Mignon
Studio Meublé à louer**

18.6 m²

**ST ETIENNE -
CHAVANELLE/MARTYRS DE
VINGRE**



350 € CC par mois

ADRESSE

1 RUE LOUIS MERLEY
42000 ST ETIENNE

Etage : 3 / 4

DESCRIPTION

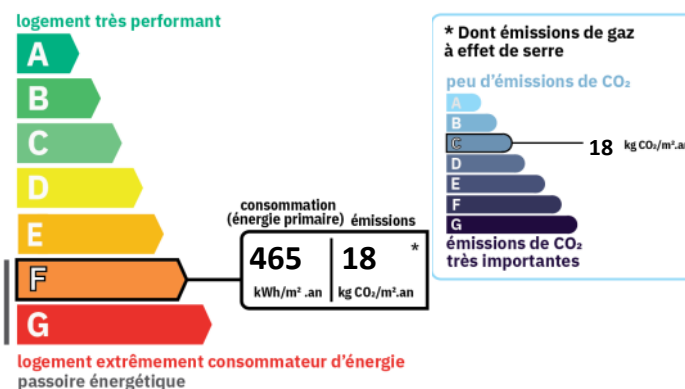
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Sud
Construit en : 1948
Vitrage : Double
Huisseries : PVC
Digicode : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1
Cuisine : EQUIPEE
Meublé : Oui
Salles d'eau : 1

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 350 €/mois
dont provision de charges : 20 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 660 €
Honoraires charge loc. : 206,45 € TTC
dont pour l'état des lieux : 56,35 €

