



Votre conseiller : Emilie CHANTELOT

42eme Avenue Saint-Étienne

1 Cours Victor Hugo

42000 ST ETIENNE

✉ emilie.chantelot@42emeavenue.com

☎ 04 82 82 65 80

☎ 07.66.79.97.60

🌐 www.42emeavenue.com

— FONDS DE COMMERCE A
CEDER —

BAR - BRASSERIE

235 m² env.

ST ETIENNE CENTRE VILLE

477 000 €

**FONDS DE
COMMERCE
BAR/RESTAURANT**

42^e Avenue
IMMOBILIER
L'adresse de tous vos projets



DESCRIPTION

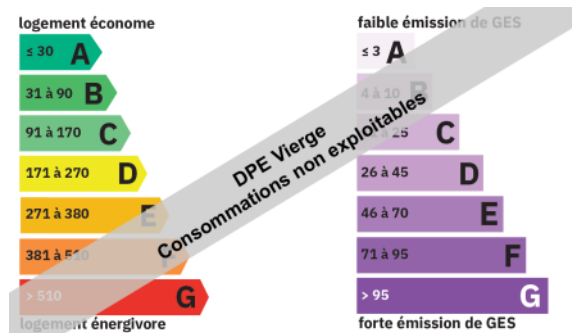
Saint Etienne, emplacement d'exception sur la plus belle place de Saint Etienne - VISIBILITE maximale et affluence garantie! Idéal pour de la restauration traditionnelle, brasserie, café, bar à vins ou concept innovant, ce fonds bénéficie d'une très grande terrasse sur une place animée, piétonne et prisée. Les locaux rénovés avec goût et en excellent état propose des cuisines équipées et très fonctionnelles . Vous disposez d'une clientèle fidèle et du stationnement facile à proximité. Cet outil de travail est prêt à l'emploi avec un excellent chiffres d'affaire!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

www.georisques.gouv.fr

Pour toute information ou visite, vous pouvez contacter Emilie Chantelot 0766799760

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

Vous souhaitez plus de
enseignements et de
photos ?



ie CHANTELOT

agente en Immobilier
Immobilier Professionnel

07 66 79 97 60

chantelot@42emeavenue.com

S246770 - CPI : 42022017000018068



www.42emeavenue.com

07 66 79 97 60

