



Votre conseiller : Géraldine BOURGIN
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
✉ geraldine.bourgin@42emeavenue.com
☎ 04 82 82 65 80
☎ 07.77.39.54.13
🌐 www.42emeavenue.com

— A LOUER —
**QUARTIER
SOLAURE/BELLEVUE
GRAND T2 REFAIT A
NEUF/MEUBLE**

46.7 m²

**ST ETIENNE - BELLEVUE/SO
LAURE/JOMAYERE**

500 € CC par mois



ADRESSE

105 RUE DE LA JOMAYERE
RESIDENCE RESIBELLE
42000 ST ETIENNE

Etage : 3 / 6

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

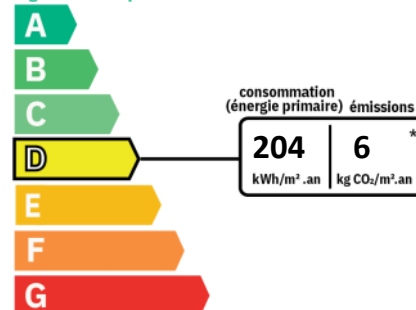
Construit en : 1989
Vitrage : Double
Huisseries : PVC
Ascenseur : Oui
Digicode : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2
Chambres : 1
Cuisine : SIMPLE
Meublé : Oui

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
6 kg CO₂/m².an
émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 500 €/mois
dont provision de charges : 55 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 890 €
Honoraires charge loc. : 518,36 € TTC
dont pour l'état des lieux : 141,50 €

