



Votre conseiller : Juliette RAVON

42eme Avenue Saint-Étienne

1 Cours Victor Hugo

42000 ST ETIENNE

✉ juliette.ravon@42emeavenue.com

☎ 04 82 82 65 80

☎ 07.44.81.64.82

🌐 www.42emeavenue.com

— A LOUER —
**Quartier
Tréfilerie/Centre II T2
Meublé à louer**

46.75 m²

**ST ETIENNE - CENTRE II /
TREFILERIE**

515 € CC par mois



ADRESSE

93 BOULEVARD VALBENOITE
42000 ST ETIENNE

Etage : 1 / 4

DESCRIPTION

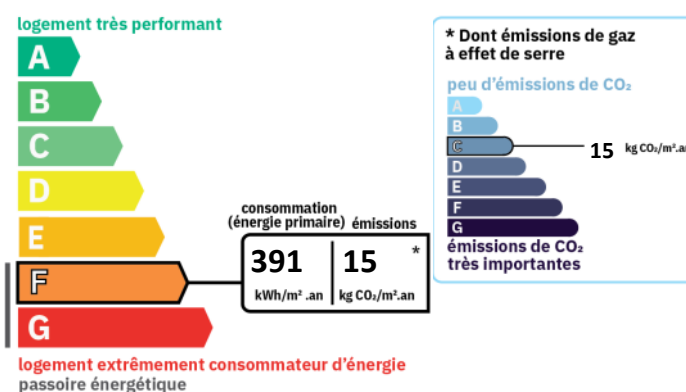
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Ouest
Construit en : 1949
Vitrage : Double
Huisseries : PVC
Interphone : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2
Chambres : 1
Cuisine : AMERICAINE
Meublé : Oui

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **515 €/mois**
dont provision de charges : **30 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **970 €**
Honoraires charge loc. : **490 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **141,65 €**

