



Votre conseiller : Marlene BREGERE
42eme Avenue Saint-Étienne
 1 Cours Victor Hugo
 42000 ST ETIENNE
 ✉ marlene.bregere@42emeavenue.com
 ☎ 04 82 82 65 80
 ☎ 07.82.02.57.11
 🌐 www.42emeavenue.com

A VENDRE TYPE 4 - 90.17 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 107 000 €

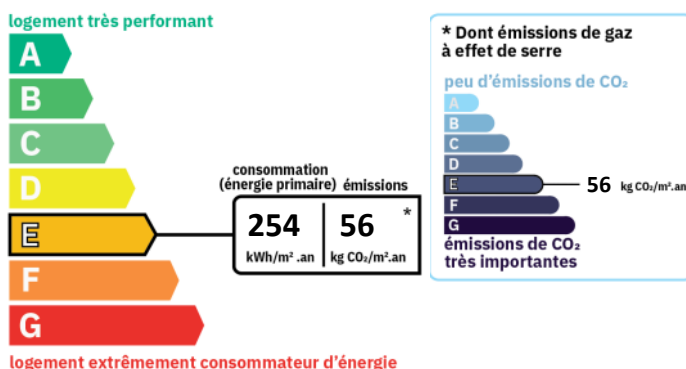
CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : COLLECTIF/GAZ
 Eau chaude : COLLECTIF/Collective gaz
 Eau froide : INDIVIDUEL

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 107 000 €
 Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIETE

Statut : Soumis au statut de la copropriété
 Copropriété de : 174 lots
 Charges courantes : 2 904 €/an en moyenne
 Procédure en cours : Non

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 1 607 €/an
 Travaux à prévoir : Aucun travaux

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche centre-ville
- Proche collège
- Proche commerces
- Proche hôpital
- Proche université

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 607 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux