



Votre conseiller : Juliette RAVON

42eme Avenue Saint-Étienne

1 Cours Victor Hugo

42000 ST ETIENNE

✉ juliette.ravon@42emeavenue.com

☎ 04 82 82 65 80

☎ 07.44.81.64.82

🌐 www.42emeavenue.com

— A LOUER —

TYPE 3

71.27 m²

ROCHE LA MOLIERE

645 € CC par mois



ADRESSE

2 RUE MATHIEU VALLAT
42230 ROCHE LA MOLIERE

Etage : 3 / 3

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

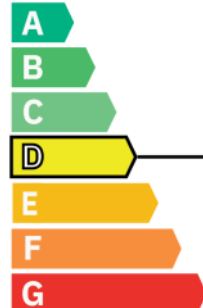
Construit en : 1948
Vitrage : Double
Huisseries : PVC
Dernier étage : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Cuisine : AMERICAINE
Salles d'eau : 1
Principal revêtement de sol : Parquet flottant

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

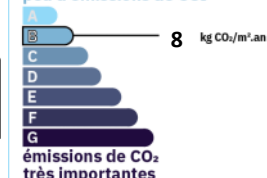


consommation
(énergie primaire) émissions
248 **8** *
kWh/m².an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



8 kg CO₂/m².an

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 645 €/mois
dont provision de charges : 5 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 640 €

