



Votre conseiller : Juliette RAVON

42eme Avenue Saint-Étienne

1 Cours Victor Hugo

42000 ST ETIENNE

✉ juliette.ravon@42emeavenue.com

☎ 04 82 82 65 80

☎ 07.44.81.64.82

🌐 www.42emeavenue.com

— A LOUER —
**Quartier
Tréfilerie/Mignon T5
à louer**
110 m²

**ST ETIENNE - QUARTIER
TREFILERIE**

700 € CC par mois



ADRESSE

7 RUE DENIS PAPIN
42000 ST ETIENNE

Etage : 4 / 5

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

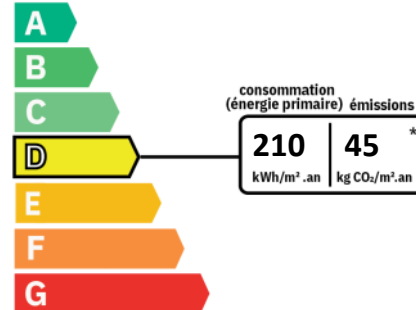
Exposition : Nord-sud
Construit en : 1948
Vitrage : Double
Huisseries : PVC / bois
Balcons : 1
Interphone : Oui
Digicode : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

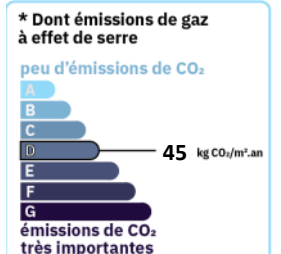
Pièces : 4
Chambres : 3

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 700 €/mois
dont provision de charges : 50 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 650 €
Honoraires charge loc. : 700 € TTC
dont pour l'état des lieux : 200 €







