Votre conseiller : Roland SEAUVE
42eme Avenue Plaine du Forez
10 rue Aristide Briand
42160 ANDREZIEUX BOUTHEON
roland.seauve@42emeavenue.com
04.82.82.65.80
06.80.07.39.02
www.42emeavenue.com

A VENDRE TERRAIN - 512 m² env. - ST PRIEST EN JAREZ - 105 000 €

▯▯ Terrain constructible de 512 m² – Quartier recherché, proche hôpital
▯▯ 105 000 €

À vendre, beau terrain constructible de 512 m², situé dans un secteur calme et très demandé, à deux pas de l'hôpital Nord et de toutes les commodités.

▯ Terrain viabilisé : eau, électricité, tout-à-l'égout
▯ En pente – idéal pour une maison avec sous-sol ou projet architectural moderne
▯ Bonne exposition, cadre agréable et environnement résidentiel
▯ Accès rapide aux commerces, transports et écoles

Parfait pour un projet de construction neuve dans un emplacement stratégique et paisible.

▯▯ Pour plus d'infos ou une visite, me contacter par message ou téléphone au O6.63.20.96.36 Adeline Chevrolais.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le sire Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

Surface de 512 m² **Terrain de 512 m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Viabilisé :	**Oui**
Raccordé eau et éléctricité :	**Oui**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**105 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche hôpital