

Votre conseiller : Juliette RAVON
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
juliette.ravon@42emeavenue.com
04 82 82 65 80
07.44.81.64.82
www.42emeavenue.com

– A LOUER –

T3 / Quartier CENTRE II / BELLEVUE

53.5 m²

ST ETIENNE - BELLEVUE

620 € CC par mois



ADRESSE

7BIS RUE DOMBASLE
42000 ST ETIENNE

DESCRIPTION

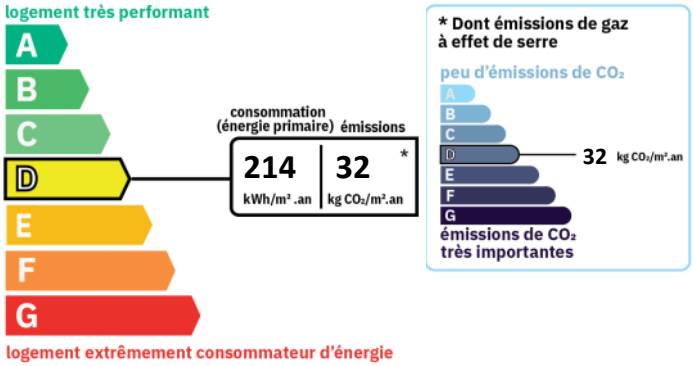
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1961**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**AMERICAINE**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**620 €/mois**
dont provision de charges :	**120 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**500 €**
Honoraires charge loc. :	**457,89 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**162,11 €**

