

Votre conseiller : Géraldine BOURGIN
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
geraldine.bourgin@42emeavenue.com
04 82 82 65 80
07.77.39.54.13
www.42emeavenue.com

— A LOUER —

Quartier Haut de Jacquard/T3 à louer

66.06 m²

ST ETIENNE - HAUT DE JACQUARD

490 € CC par mois



ADRESSE

17 RUE DUMAREST
42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 4**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Est**

Construit en : **1948**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Digicode : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

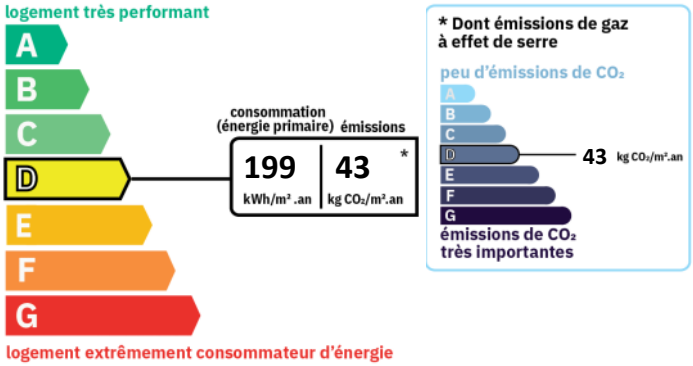
Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **490 €/mois**

dont provision de charges : **45 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **445 €**

Honoraires charge loc. : **490 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **200 €**







